

DODATOK Č. 1
KU ZMLUVE O NÁJME POZEMKU
č. Z / 01 / 2013

Z m l u v n é s t r a n y

Prenajímateľ:

Mestský ústav ochrany pamiatok v Bratislave
Uršulínska 9, 811 01 Bratislava
Zastúpený: PhDr. Ivom Štasselom – riaditeľom
Peňažný ústav: ČSOB, a. s.
Číslo účtu (IBAN):
IČO:
DIČ:
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Malewill, s.r.o.
Zastúpené: Martina Vargová, konateľ
Adresa sídla: Uršulínska 9, 811 01 Bratislava
Zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu BA I.
Oddiel: Sro, vložka č.25185/B
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Číslo telefónu: 0905 737 451
E-mail: vargova1martina@gmail.com
(ďalej len „nájomca“)

Preambula

Zmluvné strany súhlasne prehlasujú, že sú účastníkmi zmluvy č. Z/01/2013 o nájme pozemku, ktorej predmetom je prenájom 20 m² na prvom nádvorí na Uršulínskej č.9 v Bratislave na účely letnej terasy. Po vzájomnej dohode uzatvárajú zmluvné strany nasledovný dodatok k predmetnej zmluve, na základe ktorého sa mení nájomná zmluva v nižšie uvedenom rozsahu.

I.

V článku II., ods.1, sa celá veta nahrádza nasledovným znením:

„Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú s využívaním predmetu nájmu každoročne v čase od **1.apríla do 31.októbra.**“

II.

V článku III., ods.1, sa druhá veta nahrádza nasledovným znením:

„83,- €/mesiac za časť pozemku vo výmere 20 m² za účelom užívania letnej terasy, sezónne za obdobie od 1.apríla do 31.októbra každého roku, čo predstavuje sumu vo výške **581,- €** (slovom päťstoosemdesiat jeden eur) za sedem mesiacov každého roku“

III.

V článku III., ods.2, sa prvá veta nahrádza nasledovným znením:

„Nájomca sa zaväzuje nájomné podľa odseku 1 tohto článku uhrádzať vždy naraz po ukončení doby nájmu, na účet prenajímateľa č. SK02 1100 0000 0029 2290 5251, vedený v ČSOB, a. s.“

IV.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy neupravené týmto dodatkom ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Tento dodatok je vyhotovený v siedmich (7) rovnopisoch s platnosťou originálu, päť (5) rovnopisov pre prenajímateľa a dva (2) rovnopisy pre nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa :

V Bratislave dňa :

Ivo Štassel, riaditeľ
prenajímateľ

Martina Vargová, konateľ
nájomca