

**Zmluva o spolupráci**  
**pri zabezpečovaní činností súvisiacich s pamiatkovou obnovou objektov**  
**vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy**

**Zúčastnené strany**

**Účastník 1**                      **Generálny investor Bratislavy**  
Sídlo:                              Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5  
Právna forma:                    príspevková organizácia  
IČO:                                00 698 393  
DIČ :                                2020840283  
Štatutárny orgán:                Ing. Dana Zálešáková, poverená vedením organizácie  
IBAN :                              SK1309000000005028001171  
BIC :                                GIBASKBX  
*(ďalej len „Účastník 1“)*

**Účastník 2:**                    Mestský ústav ochrany pamiatok v Bratislave  
Sídlo:                              Uršulínska č. 9, 811 01 Bratislava  
Právna forma:                    príspevková organizácia  
IČO:                                00 602 841  
Štatutárny orgán:                PhDr. Ivo Štassel, riaditeľ  
IBAN :                              SK 5709000000005028001155  
BIC :                                GIBASKBX  
*(ďalej len „Účastník 2“)*

**Preambula**

Účastník 1 vykonáva pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu v rozsahu svojej zriaďovacej listiny okrem funkcie investora a verejného obstarávateľa investícií a verejných prác financovaných z rozpočtu hlavného mesta aj záchranu a obnovu nehnuteľných kultúrnych pamiatok, správu, prevádzku a údržbu fontán, pamätníkov, pamätných tabúl a zelene na území hlavného mesta.

Účastník 2 je odbornou organizáciou Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorá vykonáva prostredníctvom odborne spôsobilých osôb odborné činnosti pamiatkovo-výskumného charakteru (archeologické výskumy, architektonicko-historické výskumy, inventarizácie hodnotných prvkov, obhliadkové prieskumy), ako aj pamiatkový dohľad pri obnove historických objektov vo vlastníctve hlavného mesta a vypracováva odborné podklady na prípravu obnovy pamiatok, objektov v pamiatkovo chránených územiach a pamätihodností.

**Čl. I.**

**Predmet zmluvy**

1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli že predmetom tejto zmluvy je zabezpečovanie odborných činností v rozsahu kompetencií Účastníka 2 vyplývajúcich z ustanovení zák.č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)v znení

neskorších predpisov pre potreby Účastníka 1 v súvislosti s prípravou a realizáciou obnovy pamiatkových objektov, pamätihodností a objektov v pamiatkových územiach vo vlastníctve hlavného mesta.

2. Objednávateľom odborných činností, ktoré bude potrebné zabezpečiť počas prípravy a realizácie záchrany a obnovy pamiatkových objektov, pamätihodností a objektov v pamiatkovo chránených územiach v rozsahu povinnosti vlastníka, je Účastník 1.
3. Vykonávateľom odborných činností je Účastník 2 a to:
  - 3.1 Vlastnými kapacitami v oblasti pamiatkových výskumov, inventarizácie pamiatkových prvkov a odborných posudkov; tieto činnosti vykonáva pre Účastníka 1 bezodplatne, resp. len za úhradu preukázateľných režijných nákladov súvisiacich s objednanými činnosťami, (napr. nákup pracovných pomôcok a náradia, xerografické a adjustačné práce na nálezovej správe; prenájom náradia a technických zariadení a i.).
  - 3.2 S externými kapacitami v oblasti špecifických pamiatkových činností, ako napr. konzervácia nálezov, reštaurovanie nálezového materiálu, externé posudky, technologické rozborý a analýzy a iné; tieto činnosti je potrebné externým spolupracovníkom uhradiť vo vopred dohodnutej výške.

## **Čl. II.**

### **Postup zadávania a povinnosti zúčastnených strán**

1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na tomto postupe zadávania a povinnostiach zúčastnených strán :

Účastník 1 objedná u Účastníka 2 konkrétnu odbornú pamiatkovú činnosť vyplývajúcu zo záväzného stanoviska, alebo rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu, alebo príslušného stavebného úradu osobitnou objednávkou.
2. Účastník 2 zvolá pracovné rokovanie, na ktorom si zúčastnené strany upresnia rozsah činností, termíny a spôsob plnenia a z ktorého Účastník 2 vyhotoví písomný záznam pre zúčastnené strany.
3. Pri činnostiach, vykonávaných Účastníkom 2 podľa Čl. I bod 3.1 (vlastnými kapacitami), predloží Účastník 2 Účastníkovi 1 k úhrade vzniknuté režijné náklady do sumy 1 000,- Eur spolu refaktúrou obsahujúcou sumár jednotlivých položiek spolu s kópiami jednotlivých účtovných dokladov, ktorých oprávnenosť (finančnú a vecnú) potvrdí na sumári refakturovaných položiek alebo osobitným potvrdením štatutárny orgán Účastníka 2. Uhrádzanie režijných nákladov je možné aj priebežne, počas výkonu činnosti.
4. Pri režijných nákladoch nad 1 000,- Eur je Účastník 2 povinný spôsob zabezpečenia tejto odbornej činnosti vopred prerokovať s Účastníkom 1 vo väzbe na schválený rozpočet zúčastnených strán.
5. Pri činnostiach vykonávaných externými odbornými kapacitami pre Účastníka 2 bude objednávateľom Účastník 1 na základe písomnej výzvy zo strany Účastníka 2.
6. Vo výzve Účastník 2 uvedie predmet odbornej činnosti, jej rozsah, termíny, spôsob vykonania a predpokladanú cenu plnenia.
7. Objednané externé odborné činnosti podľa bodu 5 tohto článku Účastník 1 uhradí na základe faktúry, ktorej prílohu bude tvoriť položkovitý zoznam vykonaných prác

odsúhlasený povereným zástupcom Účastníka 2 o faktickom a termínovom splnení objednaných činností.

8. V prípade odborných činností, ktorých výsledkom je písomný elaborát, Účastník 2 zabezpečí aj ďalší postup podľa súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov a schválenie elaborátu odbornými inštitúciami. Dokončený a schválený písomný elaborát odovzdá Účastník 2 Účastníkovi 1 v jednom exemplári vrátane súvisiacich dokladov.
9. Zúčastnené strany sa zaväzujú viesť evidenciu o plnení podľa tejto zmluvy.

### Čl. III.

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými číslovanými dodatkami dohodnutými a podpísanými medzi zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom neskoršieho podpisu zmluvných strán a účinnosť v súlade s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a to nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle Účastníka 1.
4. Zmluvou neupravené vzťahy medzi zmluvnými stranami sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
5. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno skončiť:
  - písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu uvedenému v takejto dohode;
  - odstúpením Účastníka 1 alebo Účastníka 2 od zmluvy v zmysle príslušných ustanovení zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
6. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) identických vyhotoveniach v slovenskom jazyku, z ktorých tri (3) vyhotovenia prevezme Účastník 1, dve (2) vyhotovenia Účastník 2 .

Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určito zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak vôle byť ňou viazaní ju vlastnoručne podpisujú oprávnenými osobami.

V Bratislave, dňa 25.09.2014

V Bratislave 25.09.2014

za Účastníka 1  
Generálny investor Bratislavy

za Účastníka 2  
Mestský ústav ochrany pamiatok  
v Bratislave

.....  
Ing. Dana Zálešáková, v. r.  
poverená vedením organizácie

.....  
PhDr. Ivo Štassel, v. r.  
riaditeľ

Zmluva zverejnená dňa 1.10.2014.